

# FARMACIA COMUNALE E SERVIZI DI MONTANO LUCINO S.R.L.

## DETERMINAZIONE N. 4/2023

DETERMINA DI AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA EX ART. 32, COMMA 5, DEL D.LGS. 50/2016 E SS.MM.II. PER L’AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI AMPLIAMENTO CON MANUTENZIONE DELLA FARMACIA COMUNALE DI MONTANO LUCINO MEDIANTE PROCEDURA NEGOZIATA AI SENSI DELL’ART. 1, CO. 2 LETT. B), DEL D.L. 76/2020 E SS.MM.II.

CIG 9496999380

CUP E88I22003570005

### L’AMMINISTRATORE UNICO

Vista la determinazione n. 61 del 26.11.2022 di Farmacia Comunale di Montano Lucino s.r.l. è stata indetta procedura negoziata, ai sensi di quanto disposto dall’art. 1, co. 2, lett. b), del D.L. 76/2020 e ss.mm.ii., per l’affidamento dei lavori di ampliamento con manutenzione della Farmacia Comunale di Montano Lucino;

Considerato che l’affidamento viene disposto utilizzando il criterio del prezzo più basso, ai sensi degli artt. 1, comma 2, lett. b), del D.L. 76/2020 e ss.mm.ii. e 36, comma 9-bis, del d.lgs. 18 aprile 2016 n. 50 – Codice dei contratti pubblici (di seguito “Codice”);

Preso atto che la procedura di affidamento è stata gestita interamente in modalità telematica attraverso l’utilizzo della piattaforma GPA, ai sensi degli artt. 40 e 58 del Codice;

Preso atto che in data 28.11.2022 è stato pubblicato sul sito istituzionale dell’Amministrazione nonché sulla piattaforma telematica GPA avviso di manifestazione di interesse al fine di individuare gli operatori economici (in numero pari a 5) da invitare alla successiva fase della procedura;

Preso atto che entro il termine di scadenza indicato nell’avviso di cui al punto che precede sono pervenute n. 27 istanze di manifestazioni di interesse tra le quali, secondo il criterio previsto nell’avviso, sono stati individuati i 5 operatori economici da invitare alla successiva fase della procedura;

Considerato che in data 21.12.2022 si è proceduto, tramite piattaforma GPA, ad invitare alla procedura in oggetto i seguenti operatori economici:

1. ALBONICO S.R.L.
2. COSTRUZIONI NASONI S.R.L.
3. C.E.F.E.R. S.R.L.
4. CREA.MI S.R.L.
5. IMPRESA BELLOMI S.N.C.

**Sede legale: Via Varesina 38/A – 22070 - MONTANO LUCINO (CO)**

**Tel. 031/471147 fax 031/473850**

**mail farmaciamontanolucino@gmail.com**

**PEC farmaciamontanolucino@pec.it**

**C.F. e Partita IVA: 03000010136**

# FARMACIA COMUNALE E SERVIZI DI MONTANO LUCINO S.R.L.

Considerato che in data 30.01.2023, ore 12.00, sono scaduti i termini per la presentazione delle offerte da caricare sulla piattaforma GPA;

Considerato che entro la scadenza di cui sopra sono pervenute le offerte dei seguenti operatori economici:

1. ALBONICO S.R.L.
2. COSTRUZIONI NASONI S.R.L.
3. C.E.F.E.R. S.R.L.
4. CREA.MI S.R.L.
5. IMPRESA BELLOMI S.N.C.

Considerato che, come previsto dalla lettera di invito, in data 30.01.2023 ha avuto luogo la seduta telematica per la verifica della ricezione delle offerte e per l'apertura delle buste telematiche contenenti la documentazione amministrativa, come risulta da verbale di seduta telematica dd. n. 1 30.01.2023, allegato alla presente determina, di cui costituisce parte integrante e sostanziale;

Preso atto che, a seguito della valutazione della documentazione amministrativa, si è proceduto all'ammissione alla fase successiva della procedura di tutti gli operatori economici;

Preso atto che nella medesima seduta telematica si è quindi proceduto all'apertura e alla verifica delle offerte economiche presentate dagli operatori economici al fine di formulare la graduatoria provvisoria di gara, come risulta da verbale di seduta telematica n. 1 dd. 30.01.2023, allegato alla presente determina, di cui costituisce parte integrante e sostanziale;

Rilevato che sono stati presentati i seguenti ribassi da parte degli operatori economici ammessi a tale fase della procedura:

N.	OPERATORE ECONOMICO CONCORRENTE	RIBASSO OFFERTO
1	ALBONICO S.R.L.	3,01%
2	COSTRUZIONI NASONI S.R.L.	5,96%
3	C.E.F.E.R. S.R.L.	7,78%
4	CREA.MI S.R.L.	7,33%
5	IMPRESA BELLOMI S.N.C.	3,13%

Rilevato che, essendo il numero delle offerte validamente presentate pari a 5, si è proceduto, mediante piattaforma telematica, al calcolo della soglia di anomalia dell'offerta ai sensi dell'art. 97, comma 2-bis, del Codice, la quale è stata definita pari a 6,645;

**Sede legale: Via Varesina 38/A – 22070 - MONTANO LUCINO (CO)**

**Tel. 031/471147 fax 031/473850**

**mail farmaciamontanolucino@gmail.com**

**PEC farmaciamontanolucino@pec.it**

**C.F. e Partita IVA: 03000010136**

# FARMACIA COMUNALE E SERVIZI DI MONTANO LUCINO S.R.L.

Dato atto che, Ai sensi dell'art. 1, comma 3, del D.L. 76/2020 e ss.mm.ii., si è proceduto pertanto all'esclusione automatica delle offerte che presentavano un ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia così come sopra calcolata:

- C.E.F.E.R. S.R.L. 7,78%
- CREA.MI S.R.L. 7,33%

Considerato che, in ragione dei ribassi offerti sull'importo posto a base di gara dagli operatori economici e dell'esclusione automatica delle offerte anomale, è stata definita la seguente graduatoria:

Posizione	Operatore economico	Ribasso offerto
1	COSTRUZIONI NASONI S.R.L.	5,96%
2	IMPRESA BELLOMI S.N.C.	3,13%
3	ALBONICO S.R.L.	3,01%

Considerato che, con verbale di seduta telematica n. 1 dd. 30.01.2023, è stata formulata proposta di aggiudicazione ai sensi dell'art. 33 del Codice in favore dell'operatore economico COSTRUZIONI NASONI S.R.L.;

Considerato che con riferimento all'offerta economica presentata dall'operatore economico COSTRUZIONI NASONI S.R.L. si è proceduto ad attivare il procedimento di verifica dei costi della manodopera, ai sensi dell'art. 95, comma 10, del Codice;

Dato atto che, dall'analisi delle giustificazioni presentate relativamente ai costi della manodopera, emerge che l'operatore economico COSTRUZIONI NASONI S.R.L. rispetta i minimi salariali retributivi stabiliti dalle tabelle ministeriali relative ai CCNL di riferimento, così come richiesto dall'art. 97, comma 5, lett. d), del Codice, come risulta da verbale di seduta riservata dd. 06.02.2023, allegato alla presente determina, di cui costituisce parte integrante e sostanziale;

Ritenuto, all'esito di quanto sopra premesso, di procedere all'approvazione dei verbali di gara (che costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto) e alla contestuale aggiudicazione definitiva dei lavori oggetto della procedura *de quo* all'operatore economico allegato alla presente determina, di cui costituisce parte integrante e sostanziale;

Preso atto che il contratto di appalto che verrà stipulato con l'operatore economico COSTRUZIONI NASONI S.R.L. verrà stipulato per un importo complessivo pari ad € 548.593,66, IVA esclusa, con termine per la conclusione dei lavori di 180 giorni, naturali e consecutivi, decorrenti dalla data di consegna dei lavori;

Preso atto che, ai sensi dell'art. 32, comma 9, del Codice, il contratto di appalto verrà stipulato trascorso il termine di 35 giorni dalla comunicazione di aggiudicazione definitiva di cui all'art. 76, comma 5, del Codice;

**Sede legale: Via Varesina 38/A – 22070 - MONTANO LUCINO (CO)**  
**Tel. 031/471147 fax 031/473850**  
**mail farmaciamontanolucino@gmail.com**  
**PEC farmaciamontanolucino@pec.it**  
**C.F. e Partita IVA: 03000010136**

# FARMACIA COMUNALE E SERVIZI DI MONTANO LUCINO S.R.L.

Visti:

- il D.Lgs. 50 /2016 e ss.mm.ii.;
- il D.L. 76/2020 e ss.mm.ii.;
- le Linee Guida n. 4 di ANAC;

Visto lo Statuto attualmente in vigore;

## **DETERMINA**

per le motivazioni di cui in premessa e che si intendono qui integralmente riportate per farne parte integrante, formale e sostanziale, quanto segue:

1. di approvare i verbali della seduta telematica e della seduta riservata, che costituiscono parte integrante del presente provvedimento, conservato in originale agli atti d'ufficio nell'apposito fascicolo di gara;
2. di approvare la proposta di aggiudicazione contenuta nel verbale di seduta telematica n. 1 dd. 30.01.2023 da cui risulta che la migliore offerta relativa ai lavori oggetto di affidamento è quella dell'operatore economico COSTRUZIONI NASONI S.R.L., per un importo complessivo pari ad € 548.593,66, IVA esclusa, con termine per la conclusione dei lavori di 180 giorni, naturali e consecutivi, decorrenti dalla data di consegna dei lavori;
3. di procedere alla sottoscrizione con il predetto operatore economico del contratto di appalto ai sensi e nelle forme di cui all'art. 32, comma 14, del Codice, trascorso il termine di 35 giorni dalla comunicazione di aggiudicazione definitiva di cui all'art. 76, comma 5, del Codice;
4. di dare avvio alle verifiche dei requisiti dichiarati in fase di gara dall'operatore economico aggiudicatario mediante FVOE, subordinando pertanto l'efficacia del presente provvedimento alla positiva verifica del possesso dei requisiti di ordine generale e speciale;
5. di ottemperare a quanto previsto dall'art. 29 del Codice mediante comunicazione da pubblicare sul sito istituzionale dell'Amministrazione con la quale si rimanda al reperimento del presente atto sul sito di Venice Garden Foundation.
6. di procedere alle comunicazioni previste dal comma 5 dell'art. 76 del Codice.

Montano Lucino, 07 febbraio 2023.

L'Amministratore Unico  
Renato Acquistapace

**Sede legale: Via Varesina 38/A – 22070 - MONTANO LUCINO (CO)**  
**Tel. 031/471147 fax 031/473850**  
**mail farmaciamontanolucino@gmail.com**  
**PEC farmaciamontanolucino@pec.it**  
**C.F. e Partita IVA: 03000010136**

# FARMACIA COMUNALE E SERVIZI DI MONTANO LUCINO S.R.L.

**Sede legale: Via Varesina 38/A – 22070 - MONTANO LUCINO (CO)  
Tel. 031/471147 fax 031/473850  
mail [farmaciamontanolucino@gmail.com](mailto:farmaciamontanolucino@gmail.com)  
PEC [farmaciamontanolucino@pec.it](mailto:farmaciamontanolucino@pec.it)  
C.F. e Partita IVA: 03000010136**