

OGGETTO: Determinazione del corrispettivo a base gara per l'affidamento dei contratti pubblici di servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria (D.M. 17/06/2016).

INCARICO: REDAZIONE DEL PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICA ED ECONOMICA, DEFINITIVO ED ESECUTIVO, DIREZIONE, MISURA E CONTABILITÀ DEI LAVORI, COORDINAMENTO PER LA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE ED ESECUZIONE PER L' AMPLIAMENTO DELLA FARMACIA COMUNALE

Ai sensi del regolamento recante le modalità per la determinazione dei corrispettivi a base di gara per l'affidamento dei contratti pubblici di servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria (D.M. 17/06/2016), si identificano le seguenti competenze da porre a base di gara:

COMPENSO PER PRESTAZIONI PROFESSIONALI

Descrizione		Importo
		euro
1)	Edilizia	
	Sanita', istruzione, ricerca	
	Valore dell'opera [V]: 200'000.00 € Categoria dell'opera: EDILIZIA Destinazione funzionale: Sanita', istruzione, ricerca Parametro sul valore dell'opera [P]: 10.5786% Grado di complessità [G]: 0.95 Descrizione grado di complessità: [E.08] Sede azienda sanitaria, Distretto sanitario, Ambulatori di base. Asilo nido, Scuola materna, Scuola elementare, Scuole secondarie di primo grado fino a 24 classi, Scuole secondarie di secondo grado fino a 25 classi. Specifiche incidenze [Q]:	
	Relazione energetica (ex Legge 10/91 e s.m.i.) [QbII.21=0.03]	602.98 €
	Diagnosi energetica (ex Legge 10/1991 e s.m.i.) degli edifici esistenti, esclusi i rilievi e le indagini [QbII.22=0.02]	401.99 €
	Relazione generale e specialistiche, elaborati grafici, calcoli esecutivi [QbIII.01=0.07]	1'406.95 €
	Particolari costruttivi e decorativi [QbIII.02=0.13]	2'612.91 €
	Computo metrico estimativo, quadro economico, elenco prezzi e eventuale analisi, quadro dell'incidenza percentuale della quantita' di manodopera [QbIII.03=0.04]	803.97 €
	Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma [QbIII.04=0.02]	401.99 €
	Piano di manutenzione dell'opera [QbIII.05=0.02]	401.99 €
	Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche [QbIII.06=0.03]	602.98 €
	Piano di sicurezza e coordinamento [QbIII.07=0.1]	2'009.93 €
	Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione [Qcl.01=0.32]	6'431.79 €
	Liquidazione (art. 194, comma 1, d.P.R. 207/2010) - Rendicontazioni e liquidazione tecnico contabile [Qcl.02=0.03]	602.98 €
	Contabilita' dei lavori a misura:	
	- Fino a 200'000.00 €: Qcl.09=0.06	1'205.96 €
	Certificato di regolare esecuzione [Qcl.11=0.04]	803.97 €
	Coordinamento della sicurezza in esecuzione [Qcl.12=0.25]	5'024.84 €
	Totale	23'315.23 €
2)	Strutture	
	Strutture, opere infrastrutturali puntuali, verifiche soggette ad azioni sismiche	
	Valore dell'opera [V]: 60'000.00 €	

	<p>Categoria dell'opera: STRUTTURE</p> <p>Destinazione funzionale: Strutture, opere infrastrutturali puntuali, verifiche soggette ad azioni sismiche</p> <p>Parametro sul valore dell'opera [P]: 15.2670%</p> <p>Grado di complessità [G]: 0.9</p> <p>Descrizione grado di complessità: [S.04] Strutture o parti di strutture in muratura, legno, metallo di media complessità o ricadenti in zona sismica - Verifiche strutturali relative - Consolidamento delle opere di fondazione di manufatti dissestati - Ponti, Paratie e tiranti, Consolidamento di pendii e di fronti rocciosi ed opere connesse, di tipo corrente soggette ad azioni sismiche - Verifiche strutture relative.</p> <p>Specifiche incidenze [Q]:</p>	
	Relazione sismica [QbII.12=0.03]	247.33 €
	Relazione generale e specialistiche, elaborati grafici, calcoli esecutivi [QbIII.01=0.12]	989.30 €
	Particolari costruttivi e decorativi [QbIII.02=0.13]	1'071.74 €
	Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione [Qcl.01=0.38]	3'132.79 €
	Totale	5'441.16 €
3)	Impianto idrico sanitario	
	Impianti meccanici a fluido a servizio delle costruzioni	
	<p>Valore dell'opera [V]: 30'000.00 €</p> <p>Categoria dell'opera: IMPIANTI</p> <p>Destinazione funzionale: Impianti meccanici a fluido a servizio delle costruzioni</p> <p>Parametro sul valore dell'opera [P]: 19.1864%</p> <p>Grado di complessità [G]: 0.75</p> <p>Descrizione grado di complessità: [IA.01] Impianti per l'approvvigionamento, la preparazione e la distribuzione di acqua nell'interno di edifici o per scopi industriali - Impianti sanitari, Impianti di fognatura domestica od industriale ed opere relative al trattamento delle acque di rifiuto - Reti di distribuzione di combustibili liquidi o gassosi - Impianti per la distribuzione dell'aria compressa, del vuoto e di gas medicali - Impianti e reti antincendio.</p> <p>Specifiche incidenze [Q]:</p>	
	Relazione generale e specialistiche, elaborati grafici, calcoli esecutivi [QbIII.01=0.15]	647.54 €
	Computo metrico estimativo, quadro economico, elenco prezzi e eventuale analisi, quadro dell'incidenza percentuale della quantita' di manodopera [QbIII.03=0.05]	215.85 €
	Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione [Qcl.01=0.32]	1'381.42 €
	Totale	2'244.81 €
4)	Impianti riscaldamento e climatizzazione	
	Impianti meccanici a fluido a servizio delle costruzioni	
	<p>Valore dell'opera [V]: 55'000.00 €</p> <p>Categoria dell'opera: IMPIANTI</p> <p>Destinazione funzionale: Impianti meccanici a fluido a servizio delle costruzioni</p> <p>Parametro sul valore dell'opera [P]: 15.7015%</p> <p>Grado di complessità [G]: 0.85</p> <p>Descrizione grado di complessità: [IA.02] Impianti di riscaldamento - Impianto di raffrescamento, climatizzazione, trattamento dell'aria - Impianti meccanici di distribuzione fluidi - Impianto solare termico.</p> <p>Specifiche incidenze [Q]:</p>	
	Relazione generale e specialistiche, elaborati grafici, calcoli esecutivi [QbIII.01=0.15]	1'101.07 €
	Particolari costruttivi e decorativi [QbIII.02=0.05]	367.02 €
	Computo metrico estimativo, quadro economico, elenco prezzi e eventuale analisi, quadro dell'incidenza percentuale della quantita' di manodopera [QbIII.03=0.05]	367.02 €
	Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione [Qcl.01=0.32]	2'348.95 €
	Totale	4'184.06 €
5)	Impianti elettrici	
	Impianti elettrici e speciali a servizio delle costruzioni - singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota	

Valore dell'opera [V]: 40'000.00 € Categoria dell'opera: IMPIANTI Destinazione funzionale: Impianti elettrici e speciali a servizio delle costruzioni - singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota Parametro sul valore dell'opera [P]: 17.4270% Grado di complessità [G]: 1.15 Descrizione grado di complessità: [IA.03] Impianti elettrici in genere, impianti di illuminazione, telefonici, di rivelazione incendi, fotovoltaici, a corredo di edifici e costruzioni di importanza corrente - Singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota di tipo semplice. Specifiche incidenze [Q]:	
Relazione generale e specialistiche, elaborati grafici, calcoli esecutivi [QbIII.01=0.15]	1'202.46 €
Particolari costruttivi e decorativi [QbIII.02=0.05]	400.82 €
Computo metrico estimativo, quadro economico, elenco prezzi e eventuale analisi, quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera [QbIII.03=0.05]	400.82 €
Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione [Qcl.01=0.32]	2'565.26 €
Totale	4'569.36 €
TOTALE PRESTAZIONI	39'754.62 €
	S.E.&O.

RIEPILOGO PER TIPOLOGIA

Descrizione	Importo
	euro
Prestazioni professionali:	
Compenso per prestazioni professionali	39'754.62 €
Spese ed oneri accessori	0.00 €

RIEPILOGO FINALE

Descrizione	Importo
	euro
Imponibile	39'754.62 €
TOTALE DOCUMENTO	39'754.62 €
Diconsi euro trentanovemila-settecentocinquantaquattro/62.	S.E.&O.

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

Renato Acquistapace