

**AVVISO DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER L’AFFIDAMENTO  
DEI LAVORI DI AMPLIAMENTO CON MANUTENZIONE DELLA  
FARMACIA COMUNALE DI MONTANO LUCINO**

**PROCEDURA NEGOZIATA AI SENSI DELL’ART. 1, CO. 2 LETT. B),  
DEL D.L. 76/2020 E SS.MM.II.**

**CIG 9496999380  
CUP E88I22003570005**

**Codice Procedura FMLPNMI#0001**

Con determinazione n. 61 del 26.11.2022 Farmacia Comunale e Servizi di Montano Lucino s.r.l. (di seguito “Amministrazione”), ha indetto una procedura negoziata, ai sensi dell’art. 1, co. 2, lett. b), del D.L. 76/2020 e ss.mm.ii., per l’affidamento dei lavori di ampliamento con manutenzione della Farmacia Comunale di Montano Lucino.

La procedura di affidamento si svolgerà attraverso l’utilizzo della piattaforma GPA (<https://gpa.appaltiamo.eu>), mediante la quale verranno gestite le fasi di pubblicazione dell’avviso di manifestazione di interesse, di selezione degli operatori economici, di invito alla procedura negoziata, di presentazione delle offerte, di verifica e valutazione delle stesse nonché di aggiudicazione, oltre che le comunicazioni e gli scambi di informazioni, ai sensi degli artt. 40 e 58 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. (di seguito “Codice”), tutto come meglio dettagliato all’interno del presente avviso.

Di seguito si riportano le principali informazioni sulla procedura di affidamento:

**Oggetto:**

La procedura ha per oggetto l’affidamento dei lavori di ampliamento con manutenzione della Farmacia Comunale di Montano Lucino, secondo quanto previsto nel progetto esecutivo posto a base di gara approvato con determinazione n. 61 del 26.11.2022.

Il contratto è stipulato interamente “a corpo e a misura” ai sensi dell’articolo 3, comma 1, lettere dddd) e eeee), del Codice, e dell’articolo 43, commi 6 e 7, del D.P.R. 207/2010.

Al fine di consentire agli operatori economici di valutare l’effettivo interesse alla partecipazione alla procedura di gara di cui al presente avviso, si allegano allo stesso i documenti tecnici relativi al progetto esecutivo.

**Termini di realizzazione dei lavori:**

I lavori dovranno essere conclusi entro **180 giorni**, naturali e consecutivi, dalla data di effettiva consegna degli stessi.

**Importo dell’affidamento:**

L'importo complessivo dell'affidamento oggetto della presente procedura, calcolato ai sensi dell'art. 35, commi 1, lett. a) e 4, del Codice, è pari ad € 583.362,04, di cui:

- € 438.635,56 per lavorazioni a misura soggette a ribasso;
- € 119.962,34 per lavorazioni a corpo soggette a ribasso;
- € 24.764,14 per oneri di sicurezza da PSC non soggetti a ribasso d'asta.

I lavori oggetto di affidamento sono al netto di IVA e così individuati:

Cat.	Class.	Descrizione	Prev./Scorp.	Subappalto	Importo
OG1	III	Edifici civili ed industriali	Prevalente	49,99%	€ 583.362,04
<b>TOTALE</b>					<b>€ 583.362,04</b>

### **Soggetti ammessi:**

Sono ammessi a presentare richiesta di invito gli operatori economici in possesso dei seguenti requisiti di qualificazione:

- 1) Iscrizione al pertinente registro della Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura, per l'attività oggetto dell'appalto;
- 2) Possesso dei requisiti di cui all'art. 80 del Codice;
- 3) Possesso di attestazione SOA in corso di validità per categoria e classifica adeguate all'esecuzione dei lavori oggetto di affidamento di cui al precedente paragrafo "Importo dell'affidamento".

In caso di RTI, i requisiti di cui alle lettere a.1) e a.2) dovranno essere posseduti da tutte le imprese costituenti il RTI.

Il requisito di cui alla lett. a.3) dovrà essere posseduto in caso di RTI orizzontale, dal RTI nel suo complesso, dovendo comunque la capogruppo mandataria possedere tale requisito ed eseguire le prestazioni oggetto di affidamento in misura almeno pari al 40%, mentre le mandanti dovranno possedere tale requisito in misura almeno pari al 10%.

In caso di consorzi di cui alle lett. b) e c) dell'art. 45 del Codice, le dichiarazioni concernenti il possesso del requisito di cui alla lett. a.1) dovranno essere rese almeno dal consorzio, mentre le dichiarazioni concernenti il possesso dei requisiti di cui alla lettera a.2) dovranno essere redatte anche dai soggetti indicati dal consorzio quali esecutori dei lavori in caso di aggiudicazione. I requisiti di cui alla lett. a.3) potrà essere dimostrato secondo quanto disposto dall'art. 47, co. 2, del Codice.

### **Piattaforma GPA – Registrazione e accreditamento:**

Per poter procedere all'invio della manifestazione di interesse ciascun operatore economico dovrà:

- **registrarsi** alla piattaforma GPA all'indirizzo **[gpa.appaltiamo.eu](http://gpa.appaltiamo.eu)**, selezionando dal menù nella parte alta dell'homepage la voce **Registrati** e compilando il form con i dati richiesti. Al termine della procedura di registrazione le credenziali di accesso alla piattaforma saranno inviate all'indirizzo e-mail indicato dall'operatore economico;

gli operatori già iscritti alla piattaforma <a href="http://www.gestioneprocedureacquisto.com">www.gestioneprocedureacquisto.com</a> potranno effettuare il recupero delle credenziali seguendo le indicazioni riportate al paragrafo n. 4 del manuale d'uso scaricabile al seguente link: <a href="https://gpa.appaltiamo.eu/docs/Manuale%20GPA%20_OE.pdf">https://gpa.appaltiamo.eu/docs/Manuale%20GPA%20_OE.pdf</a>
---

- in occasione del primo accesso, **completare la procedura di accreditamento alla piattaforma**, seguendo i passaggi guidati all'interno della piattaforma; una volta effettuato l'accREDITamento alla piattaforma, l'operatore economico potrà operare all'interno del portale per tutta la durata della validità dell'accREDITamento;
- attendere la notifica dell'esito positivo dell'accREDITamento, **necessario per poter presentare offerta**, che sarà inviata sia all'indirizzo PEC dell'operatore economico, sia all'indirizzo e-mail del referente registrato;
- accedere ai dettagli della procedura dalla *homepage* della piattaforma nella sezione **Procedure in scadenza** ovvero, dopo aver effettuato l'accesso alla piattaforma, accedendo ai dettagli della procedura nella sezione **Nuove procedure**;
- cliccare sul pulsante **Partecipa** nella pagina di riepilogo dei dettagli della procedura per presentare la propria offerta.

**Raggruppamenti Temporanei di Imprese e Consorzi Ordinari**: tutte le imprese componenti il RTI dovranno registrarsi individualmente sulla piattaforma GPA come "Operatore Economico" e completare l'accREDITamento, seguendo i passaggi di cui sopra. Successivamente alle registrazioni e agli accREDITamenti individuali, sarà necessario che l'impresa capogruppo mandataria, nel primo step di presentazione delle istanze, selezioni quale forma di partecipazione la voce **Raggruppamento temporaneo di imprese/Consorzio ordinario**. Nel secondo step di presentazione dell'istanza, l'impresa capogruppo mandataria dovrà quindi selezionare le imprese mandanti.

**Consorzi**: sia il Consorzio sia i soggetti consorziati indicati quali esecutori dovranno registrarsi individualmente sulla piattaforma GPA come "Operatore Economico" e completare l'accREDITamento, seguendo i passaggi di cui sopra. Successivamente alle registrazioni e agli accREDITamenti individuali, sarà necessario che il consorzio, nel primo step di presentazione delle istanze, selezioni quale forma di partecipazione la voce **Consorzio**. Nel secondo step di presentazione dell'istanza, il consorzio dovrà quindi selezionare le imprese consorziate esecutrici.

#### **Modalità di partecipazione:**

I soggetti registrati e accREDITati in piattaforma dovranno presentare la propria manifestazione di interesse

**entro e non oltre le ore 12.00 del giorno 13.12.2022**

I soggetti interessati dovranno presentare la propria richiesta ad essere invitati alla successiva fase della procedura di gara mediante l'invio, con le modalità e nei termini indicati nel presente avviso, apposita richiesta di invito, **firmata digitalmente dal legale rappresentante dell'operatore economico ovvero da altro soggetto munito di idonei poteri**, contenente:

1. **una dichiarazione sostitutiva (utilizzando modello di dichiarazione "Allegato A")**, ai sensi del D.P.R. 445/2000, del legale rappresentante dell'operatore economico o di soggetto munito di idonei poteri (in questo caso la domanda dovrà essere corredata da idonea documentazione atta a provare carica e poteri di firma del sottoscrittore) con la quale l'operatore economico medesimo attesti/indichi:
  - a. la forma di partecipazione alla procedura e, in caso di raggruppamento costituito o costituendo, l'indicazione della mandataria e della/e mandate/e, ai sensi dell'art. 48 del Codice nonché, in caso di consorzio, l'indicazione della/e impresa/e consorziata/e esecutrice/i;
  - b. in caso di ricorso all'avvalimento di cui all'art. 89 del Codice, l'indicazione della/e impresa/e ausiliaria/e;

- c. l'iscrizione alla C.C.I.A.A. indicando per quale attività l'impresa è iscritta, numero registro Ditte o rep. econ. amm.vo, numero iscrizione, data iscrizione, durata della ditta/data termine, forma giuridica, sede ditta (località/c.a.p.- indirizzo), Codice fiscale, Partita I.V.A., il/i nominativo/i (con qualifica, data di nascita e luogo di nascita) dei soggetti elencati all'art. 80, co. 3, del Codice;
  - d. di non rientrare in nessuna delle condizioni previste dall'art. 80 del Codice;
  - e. di essere in possesso di attestazione SOA per la Categoria OG1 – Classifica III;
  - f. l'indirizzo di posta certificata presso il quale ricevere tutte le successive comunicazioni.
2. Copia delle attestazioni SOA di cui al precedente punto 1.e);
  3. Relazione descrittiva (massimo 2 facciate in formato A4, caratteriale Arial 11) concernente i requisiti di selezione degli operatori economici di cui al successivo paragrafo "Selezione dei partecipanti e criterio di aggiudicazione"

**In caso di RTI non ancora costituito, tutti i soggetti raggruppandi dovranno presentare l'allegato, ottemperando alle richieste di cui alla precedente punto 1.**

I requisiti di cui alle lettere a.3), a.4), a.5) e a.6) dovranno essere posseduti da tutte le imprese costituenti il raggruppamento.

Al fine di presentare l'istanza, l'operatore economico, nell'ultimo step, dovrà generare il file PDF di conferma della partecipazione, apporre la firma digitale del soggetto firmatario degli atti di gara (così come individuato nel primo step di caricamento dell'offerta) e infine caricarlo nell'apposito campo. Nel caso di Raggruppamenti Temporanei di Imprese, la conferma di partecipazione dovrà essere sottoscritta, oltre che dal soggetto indicato come firmatario dell'impresa mandataria capogruppo, anche dal soggetto indicato come firmatario di ciascuna impresa mandante.

Nel caso di Consorzi, la conferma di partecipazione dovrà essere sottoscritta, oltre che dal soggetto indicato come firmatario del consorzio, anche dal soggetto indicato come firmatario di ciascuna impresa consorziata indicata come esecutrice.

Si precisa che il file generato automaticamente dalla piattaforma <b>NON dovrà essere in alcun modo modificato</b> , così come <b>NON dovrà essere variata la sua denominazione</b> .
---

Una volta ricaricato il file di riepilogo dell'offerta sottoscritto digitalmente, sarà necessario cliccare sul pulsante "**Conferma**" per inviare l'offerta.

Non saranno prese in considerazione le manifestazioni di interesse pervenute oltre il termine di cui sopra o che non risultino inviate con le modalità indicate. Il termine di scadenza di presentazione delle manifestazioni di interesse è perentorio e non sono ammesse istanze tardive.

L'Amministrazione declina ogni responsabilità in ordine a disguidi tecnici o di altra natura che impediscano l'invio e la ricezione delle istanze entro il termine predetto.

**Selezione dei partecipanti e criterio di aggiudicazione**

L'Amministrazione inviterà alla successiva fase della presente procedura 5 (cinque) operatori economici, individuati tra quelli che abbiano validamente presentato manifestazione di interesse entro il termine e secondo le modalità descritte all'interno del presente avviso e che risultino in possesso dei requisiti di partecipazione richiesti.

Nel caso in cui le manifestazioni di interesse dovessero pervenire in numero superiore a 5, l'Amministrazione inviterà alla successiva fase della procedura un numero massimo di 5 operatori economici selezionati sulla base dei seguenti criteri (in ordine decrescente di importanza):

- Esecuzione di lavorazioni analoghe (anche per volume economico complessivo) presso Farmacie comunali e/o private realizzate e concluse con esito positivo nell'ultimo quinquennio, con indicazione dei relativi importi, del periodo di esecuzione e dei committenti;
- Possesso di certificazioni.

Qualora le manifestazioni di interesse dovessero pervenire in numero inferiore a 5, l'Amministrazione inviterà alla successiva fase della procedura tutti gli operatori economici in possesso dei requisiti richiesti e che avranno manifestato interesse secondo le modalità e le tempistiche previste dal presente avviso.

L'Amministrazione si riserva la facoltà di aggiudicare la procedura oggetto del presente avviso anche in presenza di una sola offerta valida, qualora la stessa risulti congrua e conveniente per l'Amministrazione stessa.

L'aggiudicazione avverrà secondo il criterio del prezzo più basso, ai sensi dell'art. 1, comma 3, del D.L. 76/2020 e ss.mm.ii..

#### **Chiarimenti:**

Ai sensi dell'art. 40, comma 1, del Codice, eventuali informazioni complementari e/o chiarimenti sul contenuto del presente avviso per la manifestazione d'interesse potranno essere richiesti mediante la piattaforma GPA.

È possibile ottenere chiarimenti sulla presente procedura mediante la proposizione di quesiti scritti da formulare all'interno della sezione **Comunicazioni** della procedura di gara, **entro e non oltre il 06.12.2022**.

Le richieste di chiarimenti devono essere formulate esclusivamente in lingua italiana. Ai sensi dell'art. 74, comma 4, del Codice, le risposte a tutte le richieste presentate in tempo utile verranno fornite almeno sei giorni prima della scadenza del termine fissato per la presentazione delle offerte, mediante pubblicazione in forma anonima all'interno della piattaforma GPA.

Non sono ammessi chiarimenti telefonici.

Il Responsabile Unico del Procedimento è il dott. Renato Acquistapace.

INFORMATIVA. Ai sensi del Regolamento UE n. 2016/679 e del D.Lgs. 101/2018 si informa che i dati forniti dagli operatori economici sono trattati dall'Amministrazione, quale responsabile del trattamento, esclusivamente nell'ambito del presente procedimento e nel rispetto del suddetto Decreto. Gli operatori economici e gli interessati hanno facoltà di esercitare i diritti previsti dal precitato Decreto.

Il Responsabile Unico del Procedimento  
Renato Acquistapace

**Informazioni sulle modalità di registrazione, di abilitazione e di invio delle manifestazioni:**

Per assistenza tecnica in fase di registrazione alla piattaforma GPA, di accreditamento alla stessa e di invio delle manifestazioni di interesse:

- tramite sistema di ticketing, accessibile dal pulsante “Ticket assistenza” posto in alto a destra all’interno del proprio account sulla piattaforma (dopo avere eseguito il login con le credenziali in proprio possesso)
- tramite PEC all’indirizzo [gpa.gare@pec.it](mailto:gpa.gare@pec.it);
- telefonicamente al numero 0461 1637569, dal lunedì al venerdì dalle ore 9.00 alle ore 13.00 e dalle ore 14.00 alle ore 16.00 (esclusi i festivi).